



Pagina: 1 van 3
Datum: 13 januari 2023
Zaak:

Raadsbrief

Datum: 19 januari 2023
Behandeld door: Marieke Harkink
Zaak: 1037604

Verzenddatum:
Mailadres: marieke.harkink@midden-groningen.nl

Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen VVD
over Entreegebied Hoogezand

Geachte leden van de raad,

Om een start te maken met de uitvoering van de ambitie om de stadentree aantrekkelijker te maken is een voorontwerp Gebiedsvisie Entreegebied Hoogezand opgesteld. U bent hierover per brief geïnformeerd in november 2022.

In het kader van participatie zijn de ondernemers, de buurtbewoners en maatschappelijke organisaties gevraagd te reageren op het voorontwerp tijdens een inloopbijeenkomst op 30 november 2022. Uw VVD-fractie heeft naar aanleiding hiervan vragen gesteld. In deze brief beantwoorden wij deze vragen.

Vraag 1: Waarom is gekozen voor dit participatieproces, en vind het college dit passen bij deze doelgroep?

Al vanaf 2020 zijn de ondernemers in de entreezone individueel benaderd en zijn afspraken gemaakt over onder meer individuele betrokkenheid en over bereikbaarheid van en communicatie tussen gemeente en ondernemer. In die gesprekken is de procedure van een structuurvisie reeds aangekondigd. Nu een Voorontwerp gereed is zijn de ondernemers als eerste groep uitgenodigd om

er kennis van te nemen en er een opvatting over te geven. Wij vinden dit proces passend bij deze doelgroep.

Vraag 2: Zijn er nog mogelijkheden om het participatieproces aan te passen zodat ondernemers meer betrokken zijn bij de ontwikkelingen die een enorme impact hebben op hun bedrijfsvoering?



Het proces rond de structuurvisie is één mogelijkheid voor de ondernemers om mee te spreken over het perspectief voor deze zone. Daarnaast staan wij ten allen tijde en voor elke ondernemer open voor individuele gesprekken over aanpak, planning en perspectieven. Het overleg met ondernemers is altijd maatwerk; daarom kiezen we voor een primair individuele aanpak hierin.

Vraag 3: Op welke termijn verwacht het college met een tijdsplan te kunnen komen die de ondernemers duidelijkheid moet geven?

Uitgangspunt is een organische gebiedsontwikkeling, waarbij wij geen ondernemer zullen verplichten op een door ons gekozen moment te verhuizen of te stoppen. Uitgangspunt is het perspectief van de onderneming c.q. ondernemer zelf en de wijze waarop we dat ondernemersperspectief en de transformatie van de zone aan elkaar kunnen verbinden. Er is dus niet één planning of één antwoord, maar maatwerk per situatie.

Vraag 4: Is het college het met de VVD eens dat niet het verkrijgen van gronden en het maken van plannen voorrang moet hebben, maar het vinden van nieuwe geschikte locatie voor de bestaande ondernemers?

Zie vraag 3. Als het meest gewenste perspectief voor een ondernemer het vinden van een nieuwe locatie is, dan zal dat de eerste stap zijn.

Vraag 5: Is het college het met de VVD eens dat de gemeente er alles aan gelegen is om deze ondernemers, en dus werkgelegenheid binnen de gemeente te houden?

Ja.

Vraag 6: Tot slot: Is het college het met de VVD eens dat het budget dat nu uit de NPG-programma Hoogezand-Noord gehaald wordt wellicht nog nodig kan zijn bij het uitkopen, begeleiden en verhuizen van de bedrijven?

Dit is zeker de bedoeling. Een belangrijk deel van de transformatieopgave in Hoogezand Noord ziet juist toe op een organische ontwikkeling van werken naar wonen. Daarbij is het mogelijk een deel van de beschikbare NPG middelen in te zetten ten behoeve van de gebiedsontwikkeling waar het verwerven en verhuizen van bedrijven onderdeel van uitmaakt.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Groningen

A. Hoogendoorn
Burgemeester

H.J.W. Mulder
Gemeentesecretaris