



# Voorstel

## Gemeenteraad

Datum:	21 april 2020	Opsteller:	Harm de Muinck
Zaak:	2020-005726	Contactgegevens:	Harm.demuinck@midden-groningen.nl
Portefeuillehouder:	Jan Jakob Boersma	Stukken ter inzage:	Geen

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan “Reparatie geluidszone industrieterreinen Sappemeer-Oost en Foxhol”

### 1. Voorstel

1. het bestemmingsplan “Reparatie geluidszone industrieterreinen Sappemeer-Oost en Foxhol” als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1952.bpmiggeluidzonesap-va01, ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het bestemmingsplan “Reparatie geluidszone industrieterreinen Sappemeer-Oost en Foxhol” betrekking heeft;

### 2. Inleiding

Met ingang van 20 februari 2020 heeft het ontwerpbestemmingsplan “Reparatie geluidszone industrieterreinen Sappemeer-Oost en Foxhol” gedurende zes weken ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de reparatie van delen van de geluidszone behorend bij de industrieterreinen Sappemeer-Oost en Foxhol. Dit bestemmingsplan herstelt de twee geconstateerde omissies.

Tijdens de termijn van terinzagelegging zijn geen zienswijzen ingediend. Er worden geen ambtelijke wijzigingen voorgesteld. Daarom stellen wij u voor om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

### 3. Publiekssamenvatting

Met ingang van donderdag 20 februari 2020 heeft het ontwerpbestemmingsplan “Reparatie geluidszone industrieterreinen Sappemeer-Oost en Foxhol” gedurende zes weken ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de reparatie van twee geconstateerde omissies van de geluidszone behorend bij de industrieterreinen Sappemeer-Oost en Foxhol. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het ontwerpbestemmingsplan wordt ter ongewijzigde vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

#### **4. Bevoegdheid van de raad**

De gemeenteraad is op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bevoegd om een bestemmingsplan vast te stellen.

#### **5. Beoogd effect**

De vaststelling van het bestemmingsplan, waarmee de geconstateerde omissies ten aanzien van de geluidszones worden hersteld.

#### **6. Historische context**

N.v.t.

#### **7. Argumenten**

##### *Sappemeer-Oost*

In het op 14 november 2013 door de gemeenteraad van de voormalige gemeente Menterwolde vastgestelde bestemmingsplan "Buitengebied" is een omissie opgenomen ten aanzien van de geluidszone rondom het industrieterrein Sappemeer-Oost in de voormalige gemeente Hoogezand-Sappemeer. In het bestemmingsplan 'Buitengebied' van de voormalige gemeente Menterwolde is de geluidszone niet begrensd op de 50 dB(A)-contour, maar op de krappere 55 dB(A)-contour. Deze omissie wordt hersteld door de 50 dB(A)-contour als zodanig op de verbeelding op te nemen. Dit biedt bedrijven op het industrieterrein de hoeveelheid geluidsruimte, zoals aanvankelijk met het zoneringsbesluit uit 1991 is bedoeld.

##### *Foxhol*

In het op 10 juni 2013 door de gemeenteraad van de voormalige gemeente Hoogezand-Sappemeer vastgestelde bestemmingsplan "Woongebieden", is de in 1991 vastgestelde geluidszone voor het dorp Foxhol per abuis komen te vervallen. Uit alle onderzoeken bij dit bestemmingsplan blijkt dat dit niet de intentie was. Bovendien is dit juridisch ook niet mogelijk, vanwege de vergunde rechten van de op het industrieterrein gelegen bedrijven. Op basis van de Wet geluidhinder (artikel 41 lid 2 jo. lid 3) is er nog steeds sprake van een geluidszone, ondanks dat het bestemmingsplan daar niet direct in voorziet. Alsnog wordt de aanduiding 'Geluidszone - Industrie' opgenomen, zodat de geluidszone ook in het bestemmingsplan zichtbaar is en aan deze wettelijke verplichting op grond van de Wet geluidhinder (artikel 40) wordt voldaan.

De geluidszone voor het Foxholster deel van de geluidszone uit het bestemmingsplan 'Reparatie geluidszone industrieterreinen Sappemeer-Oost en Foxhol' sluit dan aan bij het op 28 november 2019 opnieuw door u vastgestelde bestemmingsplan 'Klaas Nieboerweg, bedrijventerreinen Foxhol'. De nu voorliggende wijziging is dus geen onderdeel van dat bestemmingsplan met de bijbehorende beroepsprocedure.

#### **8. Kanttekeningen en risico's**

Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend, is het risico op beroep zeer gering. Alleen belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen, kunnen beroep instellen bij de Raad van State.

## 9. Financiële paragraaf

De kosten die zijn gemoeid met het opstellen van het bestemmingsplan komen geheel voor rekening van de gemeente. Dit betreffen alleen kosten voor de ambtelijke inzet.

## 10. Communicatie

Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld, wordt de vaststelling in de Staatscourant, in de Regiokrant, op de gemeentelijke website en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) bekend gemaakt.

## 11. Draagvlak en vervolgtraject (afstemming, tijdpad)

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt gedurende zes weken voor beroep ter inzage. Alleen belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen, kunnen beroep instellen bij de Raad van State. Indien geen beroep wordt ingesteld, is het bestemmingsplan na het verstrijken van de beroepstermijn onherroepelijk.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Groningen,

A. Hoogendoorn  
Burgemeester

H.J.W. Mulder  
Secretaris

### Bijlagen:

- 1 Concept-raadsbesluit
- 2 Bestemmingsplan “Reparatie geluidszone industrieterreinen Sappemeer-Oost en Foxhol” (toelichting, regels en verbeelding)