



# Besluit

## Gemeenteraad

Zaak: 756331

De raad van de gemeente Midden-Groningen,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 14 december 2021;  
Gelet op artikel 189 Gemeentewet;

### Besluit

1. In te stemmen met een geleidelijke transformatie van de bedrijvenzone langs het Winschoterdiep naar een gebied voor wonen, werken en recreëren conform de daartoe opgestelde Woonvisie Nieuw Midden-Groningen 2019-2028 (Uitvoeringsagenda punten 2 en 3).
2. In te stemmen met het daarvoor opgestelde Plan van Aanpak 2022, waarmee een langjarige gebiedsontwikkeling in gang wordt gezet.
3. In te stemmen met het daarvoor benodigde voorbereidingskrediet van € 4.076.000 voor:
  - a. planvoorbereiding Herstructurering Hoogezand Noord voor 2022
  - b. aankoop van gronden en panden in het plangebied begrensd door het Winschoterdiep, Winkelhoek, Van Neckstraat en Kerkstraat;
  - c. het opstellen van een omgevingsvisie (structuurvisie) en grondexploitatie voor besluitvorming
4. Het krediet te dekken uit de toekomstige verkoop van gronden en de toekomstige grondexploitatie inclusief de bij raadsbesluit beschikbaar gestelde NPG middelen.
5. Geen wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen inzake de aankoop van locaties.
6. In te stemmen met bijgevoegde begrotingswijziging 2022-005.
7. De door het college van B&W opgelegde geheimhouding op grond van artikel 25 lid 3 Gemeentewet te bekrachtigen voor bijlage 3 o.b.v. art. 10 lid 2b en 2g Wob.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 3 februari 2022

De raad van de gemeente Midden-Groningen

Adriaan Hoogendoorn  
Voorzitter

Mieke Bouwman  
Griffier