

Provinciale regels bescherming karakteristieke gebouwen in het provinciaal beleid

- De provinciale omgevingsverordening stelt dat gemeenten in het aardbevingsgebied regels in hun bestemmingsplan opnemen ter bescherming van karakteristieke panden.
- Vooruitlopend op een regeling in bestemmingsplan gelden ‘rechtstreeks werkende regels’ die de sloop van panden aan regels verbind.
- Gemeenten moeten uiterlijk 15 juli 2019 in hun bestemmingsplannen deze ‘sloopbescherming’ hebben opgenomen.
- Als gemeenten dit niet opvolgen verzaken zij hun taak en kan de provincie ingrijpen via het interbestuurlijk toezicht.
- Via de rechtstreeks werkende regels is sloop van een karakteristiek pand alleen mogelijk met een ‘verklaring van geen bedenkingen’ van de GS. Hierdoor duurt de procedure voor een sloopvergunning langer (26 weken) dan straks mogelijk is met dit facetbestemmingsplan (8 weken).

Aanwijzen karakteristieke panden andere gemeenten

Er is nog uitgezocht hoe de gemeenten Eemsmond, Ten Boer en Westerwolde om zijn gegaan met het aanwijzen van karakteristieke panden. Voor al deze gemeenten geldt dat de aanpak vergelijkbaar is met Midden-Gemeenten. Geen aanwijzing op vrijwillige basis maar vanwege de regeling in de POV op basis van een onderzoek door deskundigen. In de gemeente Ten Boer is de inventarisatie van karakteristieke panden is onder andere ook tot stand gekomen in overleg met lokale werkgroepen. Deze werkgroepen zijn samengesteld uit lokale deskundigen afkomstig uit (cultuur-)historische verenigingen, dorpsverenigingen en andere betrokken burgers. Er zijn 3 zittingen met werkgroepen geweest. Tijdens deze werksessies zijn de objecten nader gepresenteerd en is de mening van de werkgroepleden gevraagd over het al dan niet opnemen van deze objecten op de lijst van karakteristieke panden. Deze aanpak lijkt in grote lijnen op de aanpak in Midden-Groningen (erfgoedlijst Slochteren en Hoogezand-Sappemeer). Ook wij hebben, samen met Libau, via werkgroepen de lijst opgesteld/ doorgenomen. Daarbij zijn er ook meerdere zittingen geweest (5 stuks). Bij ons konden inwoners zich aanmelden na oproepen in de krant (Bokkeblad en Regiokrant). Onder de werkgroepleden waren naast enkele geïnteresseerde inwoners ook vertegenwoordigers van historische verenigingen.

Overleg indieners zienswijzen

Met het grootste deel van de indieners van een zienswijze is nog contact geweest. Dit is op verschillende manieren gedaan: telefonisch, per mail of in de vorm van een locatiebezoek. Met de 3 insprekers is ook apart nog een afspraak gemaakt. Hoewel hiermee niet de bezwaren geheel zijn weggenomen heeft dit wel tot een verduidelijking geleid over de nut en noodzaak van het plan bij een deel van de personen.

Overzicht communicatie Erfgoedlijst en bestemmingsplan karakteristieke objecten

In onderstaand overzicht zijn alle ‘communicatie-momenten/ acties’ op een rijtje gezet, te beginnen bij het traject voor de erfgoedlijst / erfgoedbeleid (1) tot en met de bestemmingsplanprocedure (2). Hierbij is onderscheid gemaakt tussen de groepen ‘eigenaren/ inwoners’ en ‘gemeenteraad’. Van een aantal acties is een bijlage toegevoegd. Een aantal als afbeelding in dit document, de overige als losse bijlage.

1. Erfgoedlijst / erfgoedbeleid

Gemeente SLOCHTEREN

Eigenaren en inwoners

Datum	Actie
23 november 2016	Publicatie Bokkeblad: Oproep werkgroepleden gezocht. Leden van de plaatselijke historische verenigingen zijn telefonisch uitgenodigd mee te doen en zijn aangeschoven. Bijlage A
13 december 2016	Bijeenkomst werkgroep 1 (Overschild en omgeving)
25 januari 2017	Publicatie Bokkeblad: Oproep werkgroepleden gezocht Bijlage B
15 februari 2017	Bijeenkomst werkgroep 2 (Slochteren en omgeving)
8 maart 2017	Bijeenkomst werkgroep 3 (Siddeburen en omgeving)
29 maart 2017	Bijeenkomst werkgroep 4 (Kolham, Froombosch)
24 mei 2017	Brief met FAQ formulier aan alle nieuwe eigenaren van een concept-erfgoedpand Bijlage C
31 mei 2017 7 juni 2017 en 14 juni 2017	Publicatie Bokkeblad: Uitnodiging inloopbijeenkomst concept-erfgoedlijst Bijlage D
28 juni 2017	Inloopbijeenkomst Slochteren (17 bezoekers)
25 september 2017	Brief aan alle eigenaren die een inspraakreactie hebben gegeven (7 brieven en 11 mails).
27 september 2017	Publicatie Bokkeblad: vaststelling erfgoedlijst karakteristieke objecten. Bijlage E

Gemeenteraad

Datum	Actie
12 oktober 2016	De raad is geïnformeerd met een mail over de start van het project inventarisatie Erfgoed. De raden van HSSM, Slochteren en Menterwolde zijn gelijktijdig geïnformeerd. Zie bijlage “raadsbrief Menterwolde”. Bijlage F
11 april 2017	Een informatieavond voor de Raad met mondelinge toelichting en PP presentatie over het project door mij. Inhoud zie bijlage “info aan raad tbv raadsvergadering”
24 mei 2017	Een informatie mail naar de raadsleden Slochteren gestuurd. Bij deze mail 2 bijlagen (kopie brief aan eigenaar die op de erfgoedlijst als

	karacteristiek object is geplaatst en FAQ formulier). Bijlage T
27 september 2017	De raad is met een mail geïnformeerd over de vastgestelde erfgoedlijst. Zie bijlage “gemsec mail Erfgoed voor de raad”. Hierin is al aangegeven dat de vaststelling van het bestemmingsplan door de raad wordt gedaan. Bijlage G
28 november 2017	De raad is met een mail geïnformeerd over de bescherming van erfgoed n.a.v. vragen van raadslid Haze uit HS. Alle drie raden hebben deze informatie gekregen. Zie bijlage “raadvragen art 41 getekend”. Bijlage H

Gemeente HOOGEZAND-SAPPEMEER

Eigenaren en inwoners:

Datum	Actie
14 juni 2017	Publicatie Regiokrante en HS krante (oproep werkgroepleden). Leden van de plaatselijke historische verenigingen zijn telefonisch uitgenodigd mee te doen en zijn aangeschoven. Bijlage I
11 juli 2017	Bijeenkomst werkgroep Hoogezand
12 september 2017	Brief met FAQ formulier aan alle nieuwe eigenaren van een concept-erfgoedpand zie bijlage C
20 september 2017	Publicatie HS krante conceptlijst en uitnodiging inloopmiddag/avond Bijlage J
9 oktober 2017	Inloopmiddag/avond Hoogezand (opkomst 29 eigenaren)
6 december 2017	Brief aan alle eigenaren die een inspraakreactie hebben gegeven (2 brieven en 25 mails)
13 december 2017	Publicatie Regiokrante vaststelling erfgoedlijst karakteristieke objecten Bijlage K

Raad Hoogezand-Sappemeer:

Datum	Actie
12 oktober 2016	De raad is geïnformeerd met een mail over de start van het project inventarisatie Erfgoed. De raden van HSSM, Slochteren en Menterwolde zijn gelijktijdig geïnformeerd. Zie bijlage “raadsbrief Menterwolde”. Bijlage F
14 september 2017	14 september 2017 is een info mail aan de raad van HS gezonden. Zie bijlage “mail informatie voor raadsleden 14 september 2017”. Bijlage L
Eind november 2017	De raad is met een kopie van het collegebesluit geïnformeerd over de vaststelling van de lijst. Zie bijlage “getekend besluit B en W vaststelling erfgoedlijst”. Bijlage S
28 november 2017	De raad is met een mail geïnformeerd over de bescherming van erfgoed n.a.v. vragen van raadslid Haze uit HS. Alle drie raden hebben deze informatie gekregen. Zie bijlage “raadvragen art 41 getekend”. Bijlage H

Raad Gemeente MENTERWOLDE

Datum	Actie
12 oktober 2016	De raad is geïnformeerd met een mail over de start van het project inventarisatie Erfgoed. De raden van HSSM, Slochteren en Menterwolde zijn gelijktijdig geïnformeerd. Zie bijlage “raadsbrief Menterwolde”. Bijlage F
28 november 2017	De raad is met een mail geïnformeerd over de bescherming van erfgoed n.a.v. vragen van raadslid Haze uit HS. Alle drie raden hebben deze informatie gekregen. Zie bijlage “raadvragen art 41 getekend”. Bijlage H

Raad MIDDEN-GRONINGEN

Datum	Actie
13 maart 2018	De raad is geïnformeerd over het collegebesluit tot selecteren en aanwijzen van gemeentelijke monumenten en de subsidieregeling. Bijlage R
19 april 2018	De raad Midden-Groningen heeft de Erfgoedverordening vastgesteld. Op basis van deze verordening is het college bevoegd om monumenten aan te wijzen.

2. Bestemmingsplan

Inwoners en eigenaren:

Datum	Actie
16 mei 2018	College stemt in met ontwerp bestemmingsplan
28 mei 2018	Mail of brief over ter inzage legging ontwerp bestemmingsplan naar alle insprekers op de erfgoedlijsten Hoogezand-Sappemeer en Slochteren.
30 mei en 20 juni 2018 (herhaling)	Publicatie Bokkeblad: ontwerp bestemmingsplan ter inzage. Mogelijkheid indienen zienswijzen. Bijlage M en N
Juni '18 - juli '18	Ontvangstbevestiging indieners zienswijze, daarbij vermeldt dat zienswijzen in najaar 2018 in de raad worden behandeld.
29 november 2018	Brief naar indieners zienswijzen met concept Nota Zienswijzen.
Tussen juli '18 en december '18	Individueel contact met indieners zienswijzen, zie apart overzicht.

Raad:

Datum	Actie
16 mei 2018	Raad is per brief geïnformeerd over procedure en inhoud ontwerp bestemmingsplan. Bijlage O
1 oktober 2018	Brief naar raad over communicatietraject karakteristieke panden en gemeentelijke monumenten. Bijlage P en Q

Bijlagen

Balk, 23-11-2016

VERGEMENIGDE

**PROJECT INVENTARISATIE
ERFGOED MIDDEN-GRONINGEN:
WERKGROEP-LEDEN GEZOCHT!**

De gemeenten Hoogezand-Sappemeer, Slochteren en Kesterwolde gaan waardvolle, beeldbepalende gebouwen beter beschermen. Samen met adviesbureau Libau en met inbreng van lokale historische verenigingen en betrokken inwoners zullen alle karakteristieke woningen en gebouwen in de nieuw te vormen gemeente Midden-Groningen worden beschermd. Naast al bestaande rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten (in Hoogezand-Sappemeer) ontstaat zo een nieuwe erfgoedlijst met waardvolle panden die een beschermde status krijgen.

De gemeenten vinden het behoud van ons cultureel erfgoed belangrijk. Monumenten en andere historische waardvolle gebouwen geven ons een beeld van de geschiedenis van de provincie Groningen. Het behoud van deze monumenten wordt de laatste jaren extra bedreigd door aardbevingen. In verband met de kwetsbaarheid van de meestal oude panden is het extra zorgvuldig uit te voeren. Het vaststellen van de erfgoedlijst hebben de gemeenten meer zeggenschap om (gedeeltelijk) sloop te voorkomen en bij te dragen aan behoud van de panden. Het vaststellen van de erfgoedlijst heeft ook een beeldbepalend pand is naast erkenning van de historische waarde van het gebouw ook extra zorg, deskundigheid en begeleiding bij versterking en restauratie van het pand.

Coördinator Groningen heeft het behoud van erfgoed aangewezen zich meer te willen inzetten voor behoud van ons toekomstig erfgoed door het vaststellen van extra gelden voor deze panden bij versterking en herstel.

We gaan met inventariseren beginnen in de gemeente Slochteren, hier is de versterkingsbehoefte het hoogst. Het vaststellen van de erfgoedlijst heeft de gemeenten Midden-Groningen in de zomer van 2017 een erfgoedlijst te hebben vastgesteld.

In Slochteren hebben we de gemeente verdeelt in vier werkgroepen. We willen per gebied een werkgroep samen stellen, de eerste werkgroep is werkgroep 2, 3 en 4 zou elkaar gemeent. Voor de Midden-Groningen in de zomer van 2017 een werkgroep gebald is:

1. Ludewies, Overschild en Woudbloem
2. Kollam, Froombosch, Slochteren en schilte-wolde, werkgroep op 15 februari om 19:00 uur
3. Hellum, Sidsdeuren, Steendam en Tuichem: werkgroep op 15 februari om 19:00 uur
4. Herkade, Ligebald en Schamer (Inclusief Borgweg): werkgroep op 29 maart om 19:00 uur

In de werkgroep gaan we potentiële kantschubbers gedragen kunnen worden voor de erfgoedlijst. College van Slochteren stelt de erfgoedlijst uiteindelijk vast, hierover is het mogelijk vragen we bezien van Libau en de gemeente en/of interesse in cultuurhistorische gebouwen mee te denken en te besluiten over de samenstelling van de lijst. Als de lijst compleet is voor de gemeenten worden uitgenodigd voor een informatieve avond hierover.

Heeft u interesse zitting te nemen in één van de werkgroepen, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met de coördinator (ernst.jansena@hoogezand-sappemeer.nl) of via telefoonnummer (0598) 333333. Heeft u vragen, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met de coördinator (ernst.jansena@hoogezand-sappemeer.nl) of via telefoonnummer (0598) 333333. Heeft u vragen, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met de coördinator (ernst.jansena@hoogezand-sappemeer.nl) of via telefoonnummer (0598) 333333.

2016

Boksblad 23-11-2016

**START INVENTARISATIE
ERFGOED IN MIDDEN-GRONINGEN**

De gemeenten Hoogezand-Sappemeer, Slochteren en Kesterwolde gaan waardvolle, beeldbepalende gebouwen beter beschermen. Samen met adviesbureau Libau en met inbreng van lokale historische verenigingen en betrokken inwoners zullen alle karakteristieke woningen en gebouwen in de nieuw te vormen gemeente Midden-Groningen worden beschermd. Naast al bestaande rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten (in Hoogezand-Sappemeer) ontstaat zo een nieuwe erfgoedlijst met waardvolle panden die een beschermde status krijgen.

De gemeenten vinden het behoud van ons cultureel erfgoed belangrijk. Monumenten en andere historische waardvolle gebouwen geven ons een beeld van de geschiedenis van de provincie Groningen. Het behoud van deze monumenten wordt de laatste jaren extra bedreigd door aardbevingen. In verband met de kwetsbaarheid van de meestal oude panden is het extra zorgvuldig uit te voeren. Het vaststellen van de erfgoedlijst hebben de gemeenten meer zeggenschap om (gedeeltelijk) sloop te voorkomen en bij te dragen aan behoud van de panden. Het vaststellen van de erfgoedlijst heeft ook een beeldbepalend pand is naast erkenning van de historische waarde van het gebouw ook extra zorg, deskundigheid en begeleiding bij versterking en restauratie van het pand.

National Coördinator Groningen heeft het behoud van erfgoed aangewezen zich meer te willen inzetten voor behoud van ons toekomstig erfgoed panden bij versterking en herstel.

We gaan met inventariseren beginnen in de gemeente Slochteren, hier is de versterkingsbehoefte het hoogst. Het vaststellen van de erfgoedlijst heeft de gemeenten Midden-Groningen in de zomer van 2017 een erfgoedlijst te hebben vastgesteld.

In Slochteren gaan we de gemeente verdelen in vier werkgroepen:

1. Ludewies, Overschild en Woudbloem:
2. Kollam, Froombosch, Slochteren en schilte-wolde, werkgroep op 15 februari om 19:00 uur
3. Hellum, Sidsdeuren, Steendam en Tuichem: werkgroep op 15 februari om 19:00 uur
4. Herkade, Ligebald en Schamer (Inclusief Borgweg): werkgroep op 29 maart om 19:00 uur

In de werkgroep gaan we potentiële kantschubbers gedragen kunnen worden voor de erfgoedlijst. College van Slochteren stelt de erfgoedlijst uiteindelijk vast, hierover is het mogelijk vragen we bezien van Libau en de gemeente en/of interesse in cultuurhistorische gebouwen mee te denken en te besluiten over de samenstelling van de lijst. Heeft u interesse zitting te nemen in één van de bovenstaande werkgroepen, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met de coördinator (ernst.jansena@hoogezand-sappemeer.nl) of via telefoonnummer (0598) 333333. Heeft u vragen, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met de coördinator (ernst.jansena@hoogezand-sappemeer.nl) of via telefoonnummer (0598) 333333.

2016

Webste politieke partijen in Slochteren
Partij van de Arbeid: www.slochterenpvv.nl
D66: www.d66.nl
GroenLinks/D66: www.slochterengroenlinksd66.nl
VVD: www.slochterenvvd.nl

Bijlage A en B

Bokkeblad 31-5-2017

CONCEPT ERFGOEDLIJST GEMEENTE SLOCHTEREN

De gemeente heeft een erfgoedlijst opgesteld met karakteristieke panden en objecten. Door de aardbevingsproblematiek worden gebouwen bedreigd, daarom is het nodig in beeld te brengen welke gebouwen en andere objecten cultuur-historisch waardevol zijn. Met een aanduiding als "karakteristiek object" kunnen we de gebouwen beter beschermen tegen (gedeeltelijke) sloop. Ook geven we aan dat voor deze panden ingezet moet worden op zorgvuldig herstel en versterking met behoud van de erfgoedwaarde, indien dit aan de orde is. Een eigenaar/bewoner kan hierbij extra deskundigheid en bijstand krijgen.

De inventarisatie is gedaan samen met historische verenigingen en betrokken burgers, onder begeleiding van adviesbureau Libau. De concept erfgoedlijst is in te zien via de website www.slochteren.nl > Over Slochteren > Ruimtelijke Ordening > Erfgoed. Hier vindt u ook een overzicht met de meest gestelde vragen en antwoorden. De lijst met bijlagen is ook in te zien op het gemeentehuis. Alle eigenaren/bewoners van de betrokken panden hebben een brief ontvangen.

Inspraak en Informatie
Iedereen kan een reactie geven op de concept-erfgoedlijst tot en met 12 juli 2017. Wij ontvangen uw reactie bij voorkeur per mail op erfgood@slochteren.nl, maar met een brief of telefonisch kan ook (mevrouw E.M.E. Jansema, 0598-373884). Het college neemt alle reacties mee bij het uiteindelijke besluit tot vaststellen van de erfgoedlijst. Ook organiseren we een inloop informatiemiddag/avond op 28 juni 2017 van 16.00 tot 19.00 uur in het gemeentehuis. U bent zonder afspraak welkom om vragen te stellen en u kunt de concept-erfgoedlijst inzien.

CONCEPT ERFGOEDLIJST GEMEENTE SLOCHTEREN

De gemeente heeft een erfgoedlijst opgesteld met karakteristieke panden en objecten. Door de aardbevingsproblematiek worden gebouwen bedreigd, daarom is het nodig in beeld te brengen welke gebouwen en andere objecten cultuur-historisch waardevol zijn. Met een aanduiding als "karakteristiek object" kunnen we de gebouwen beter beschermen tegen (gedeeltelijke) sloop. Ook geven we aan dat voor deze panden ingezet moet worden op zorgvuldig herstel en versterking met behoud van de erfgoedwaarde, indien dit aan de orde is. Een eigenaar/bewoner kan hierbij extra deskundigheid en bijstand krijgen.

De inventarisatie is gedaan samen met historische verenigingen en betrokken burgers, onder begeleiding van adviesbureau Libau. De concept erfgoedlijst is in te zien via de website www.slochteren.nl > Over Slochteren > Ruimtelijke Ordening > Erfgoed. Hier vindt u ook een overzicht met de meest gestelde vragen en antwoorden. De lijst met bijlagen is ook in te zien op het gemeentehuis. Alle eigenaren/bewoners van de betrokken panden hebben een brief ontvangen.

Inspraak en informatie
Iedereen kan een reactie geven op de concept-erfgoedlijst tot en met 12 juli 2017. Wij ontvangen uw reactie bij voorkeur per mail op erfgood@slochteren.nl, maar met een brief of telefonisch kan ook (mevrouw E.M.E. Jansema, 0598-373884). Het college neemt alle reacties mee bij het uiteindelijke besluit tot vaststellen van de erfgoedlijst. Ook organiseren we een inloop informatiemiddag/avond op 28 juni 2017 van 16.00 tot 19.00 uur in het gemeentehuis. U bent zonder afspraak welkom om vragen te stellen en u kunt de concept-erfgoedlijst inzien.

Bokkeblad 7 juni 2017
(+ 14 juni)

Websites politieke partijen in Slochteren
Partij van de Arbeid: www.slochteren.pvd.nl
ChristenUnie: www.slochteren.christenunie.nl
GroenLinks/D66: www.groenlinksd66.nl
VVD: www.slochterenvvd.nl

Bijlage D

ERFGOEDLIJST SLOCHTEREN VASTGESTELD

Op 19 september 2017 heeft de gemeente de definitieve erfgoedlijst "karakteristieke panden en objecten" vastgesteld. De conceptlijst heeft ter inzage gelegen van 31 mei t/m 12 juli 2017, de inspraakperiode. Alle inspraakreacties zijn betrokken bij de totstandkoming van de definitieve lijst.

Met dit besluit zijn in Slochteren 344 objecten als "karakteristiek object" opgenomen op de gemeentelijke erfgoedlijst. Met de al bestaande lijst van 185 boerderijen ("karakteristieke agrarische bebouwing" uit 2011) en de 73 rijksmonumenten heeft de gemeente in totaal 602 erfgoedpanden.

De nieuwe karakteristieke panden zullen een bescherming tegen ondoordachte sloop krijgen in een nog op te stellen bestemmingsplan Erfgoed. Dit bestemmingsplan wordt medio 2018 gemaakt voor Midden-Groningen. In deze bestemmingsplan procedure zijn zienswijzen en bezwaar en beroep mogelijk.

De erfgoedlijst Slochteren en de nota van inspraakreacties zijn in te zien op www.slochteren.nl > Over Slochteren > Ruimtelijke Ordening > Erfgoed.

De url is: <https://www.slochteren.nl/over-slochteren/publicatie/erfgoed>.

Slochteren, 27 september 2017.

Boulevard 27/9/2017

ika.nl

Websites politieke partijen in Slochteren:
CDA: www.cda.nl
Gemeentebelangen: www.gem.nl
Socialistische Partij (SP): www.slochteren.nl

Bijlage E

antelike mededelingen Hoogezand-Sappemeer

Werkgroep Hoogezand-Sappemeer, heeft u interesse?

De drie gemeenten Hoogezand-Sappemeer, Slochteren en Menterwolde, willen waardevolle, beeldbepalende gebouwen beter beschermen. Door de aardbevingproblematiek worden gebouwen bedreigd, daarom is het nodig in beeld te brengen welke gebouwen en andere objecten cultuurhistorisch waardevol zijn. Met een aanduiding als "karakteristiek object" kunnen we de gebouwen beter beschermen tegen (gedeeltelijke) sloop. Ook geven we aan dat voor deze panden ingezet moet worden op zorgvuldig herstel en versterking met behoud van de erfgoedwaarde, indien dit aan de orde is. Een eigenaar/bewoner kan hierbij extra deskundigheid en bijstand krijgen van verschillende instanties.

De inventarisatie is gedaan samen met historische verenigingen en betrokken burgers, onder begeleiding van adviesbureau Libau. De concept-erfgoedlijst is in te zien via de gemeentelijke website <https://www.hoogezand-sappemeer.nl/wonen-werken-en-leven/publicatie/erfgoed>.

Hier vindt u ook een overzicht met de meest gestelde vragen en antwoorden. De lijst met bijlagen is ook in te zien op het gemeentehuis. Alle eigenaar/bewoners van de betrokken panden hebben een brief ontvangen.

Inspraak en informatie

Iedereen kan een reactie geven op de concept-erfgoedlijst tot 1 november 2017. Wij ontvangen uw reactie bij voorkeur per mail op erfgoed@hoogezand-sappemeer.nl, maar met een brief of telefonisch kan ook (mevrouw E.M.I. Jansema 0598-373884). Het college neemt alle reacties mee bij het uiteindelijke besluit tot vaststellen van de erfgoedlijst. Ook organiseren we een inloop informatiemiddag op maandag 9 oktober 2017 in het gemeentehuis. Tussen 13.30 uur en 18.30 uur kunt u op elk gewenst moment binnenlopen om persoonlijk een vraag te stellen of de concept-erfgoedlijst in te zien.

Start inventarisatie erfgoed in Hoogezand-Sappemeer, helpt u mee?

De gemeente Hoogezand-Sappemeer vindt behoud en bescherming van monumenten en andere beeldbepalende gebouwen belangrijk. We hebben in de gemeente naast rijksmonumenten al 80 gemeentelijke monumenten en een rijksbeschermd dorpsgezicht, het dorp Kai-Windweer. Hier zijn we trots op! In de gemeente staan nog veel andere waardevolle gebouwen die nog niet geïnventariseerd zijn. Deze willen we graag in beeld brengen, de gemeente gaat daarom een erfgoedlijst opstellen met karakteristieke panden en objecten.

Aanleiding

De drie gemeenten Hoogezand-Sappemeer, Slochteren en Menterwolde, willen waardevolle, beeldbepalende gebouwen beter beschermen. Door de aardbevingproblematiek worden gebouwen bedreigd, daarom is het nodig in beeld te brengen welke gebouwen en andere objecten cultuurhistorisch waardevol zijn. Samen met adviesbureau Libau en met inbreng van lokale historische verenigingen worden voor de erfgoedlijst. Het college van Hoogezand-Sappemeer stelt de erfgoedlijst uiteindelijk vast, hierover is inspraak mogelijk. Naast deskundigen van Libau en leden van de historische vereniging vragen we betrokken inwoners met kennis van en/of interesse in cultuurhistorische gebouwen mee te denken en te beslissen over de samenstelling van de lijst.

Hoeft u interesse mee te doen, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met de beleidsmedewerker erfgoed voor Midden-Groningen, mevrouw Jansema via de mail (erfgoed@hoogezand-sappemeer.nl) of via telefoonnummer (0598) 373 884. Als u interesse heeft om aan de werkgroep deel te nemen verzoeken wij u om vóór 1 juli 2017 contact op te nemen. De werkgroep is gepland op dinsdagavond 11 juli.

15 Bureau
402C werkgroep / tel. 050 - 384 44 44
Samenwerkingsverband gemeenten
Hoogezand-Sappemeer
Slochteren
Menterwolde

Er kan niet direct aanmelding geven richting werkgroep. Het college van Hoogezand-Sappemeer stelt de erfgoedlijst uiteindelijk vast, hierover is inspraak mogelijk. Naast deskundigen van Libau en leden van de historische vereniging vragen we betrokken inwoners met kennis van en/of interesse in cultuurhistorische gebouwen mee te denken en te beslissen over de samenstelling van de lijst. Hoeft u interesse mee te doen, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met de beleidsmedewerker erfgoed voor Midden-Groningen, mevrouw Jansema via de mail (erfgoed@hoogezand-sappemeer.nl) of via telefoonnummer (0598) 373 884. Als u interesse heeft om aan de werkgroep deel te nemen verzoeken wij u om vóór 1 juli 2017 contact op te nemen. De werkgroep is gepland op dinsdagavond 11 juli.

Bijlage I

Start inventarisatie erfgoed in Hoogezand-Sappemeer, helpt u mee?

De gemeente Hoogezand-Sappemeer vindt behoud en bescherming van monumenten en andere beeldbepalende gebouwen belangrijk. We hebben in de gemeente naast rijksmonumenten al 80 gemeentelijke monumenten en een rijksbeschermd dorpsgezicht, het dorp Kai-Windweer. Hier zijn we trots op! In de gemeente staan nog veel andere waardevolle gebouwen die nog niet geïnventariseerd zijn. Deze willen we graag in beeld brengen, de gemeente gaat daarom een erfgoedlijst opstellen met karakteristieke panden en objecten.

Aanleiding

De drie gemeenten Hoogezand-Sappemeer, Slochteren en Menterwolde, willen waardevolle, beeldbepalende gebouwen beter beschermen. Door de aardbevingproblematiek worden gebouwen bedreigd, daarom is het nodig in beeld te brengen welke gebouwen en andere objecten cultuurhistorisch waardevol zijn. Samen met adviesbureau Libau en met inbreng van lokale historische verenigingen worden voor de erfgoedlijst. Het college van Hoogezand-Sappemeer stelt de erfgoedlijst uiteindelijk vast, hierover is inspraak mogelijk. Naast deskundigen van Libau en leden van de historische vereniging vragen we betrokken inwoners met kennis van en/of interesse in cultuurhistorische gebouwen mee te denken en te beslissen over de samenstelling van de lijst.

Hoeft u interesse mee te doen, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met de beleidsmedewerker erfgoed voor Midden-Groningen, mevrouw Jansema via de mail (erfgoed@hoogezand-sappemeer.nl) of via telefoonnummer (0598) 373 884. Als u interesse heeft om aan de werkgroep deel te nemen verzoeken wij u om vóór 1 juli 2017 contact op te nemen. De werkgroep is gepland op dinsdagavond 11 juli.

15 Bureau
402C werkgroep / tel. 050 - 384 44 44
Samenwerkingsverband gemeenten
Hoogezand-Sappemeer
Slochteren
Menterwolde

Er kan niet direct aanmelding geven richting werkgroep. Het college van Hoogezand-Sappemeer stelt de erfgoedlijst uiteindelijk vast, hierover is inspraak mogelijk. Naast deskundigen van Libau en leden van de historische vereniging vragen we betrokken inwoners met kennis van en/of interesse in cultuurhistorische gebouwen mee te denken en te beslissen over de samenstelling van de lijst. Hoeft u interesse mee te doen, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met de beleidsmedewerker erfgoed voor Midden-Groningen, mevrouw Jansema via de mail (erfgoed@hoogezand-sappemeer.nl) of via telefoonnummer (0598) 373 884. Als u interesse heeft om aan de werkgroep deel te nemen verzoeken wij u om vóór 1 juli 2017 contact op te nemen. De werkgroep is gepland op dinsdagavond 11 juli.

Concept erfgoedlijst

De gemeente heeft een erfgoedlijst opgesteld met karakteristieke panden en objecten. Door de aardbevingproblematiek worden gebouwen bedreigd, daarom is het nodig in beeld te brengen welke gebouwen en andere objecten cultuurhistorisch waardevol zijn. Met een aanduiding als "karakteristiek object" kunnen we de gebouwen beter beschermen tegen (gedeeltelijke) sloop. Ook geven we aan dat voor deze panden ingezet moet worden op zorgvuldig herstel en versterking met behoud van de erfgoedwaarde, indien dit aan de orde is. Een eigenaar/bewoner kan hierbij extra deskundigheid en bijstand krijgen van verschillende instanties.

De inventarisatie is gedaan samen met historische verenigingen en betrokken burgers, onder begeleiding van adviesbureau Libau. De concept-erfgoedlijst is in te zien via de gemeentelijke website <https://www.hoogezand-sappemeer.nl/wonen-werken-en-leven/publicatie/erfgoed>.

Hier vindt u ook een overzicht met de meest gestelde vragen en antwoorden. De lijst met bijlagen is ook in te zien op het gemeentehuis. Alle eigenaar/bewoners van de betrokken panden hebben een brief ontvangen.

Inspraak en informatie

Iedereen kan een reactie geven op de concept-erfgoedlijst tot 1 november 2017. Wij ontvangen uw reactie bij voorkeur per mail op erfgoed@hoogezand-sappemeer.nl, maar met een brief of telefonisch kan ook (mevrouw E.M.I. Jansema 0598-373884). Het college neemt alle reacties mee bij het uiteindelijke besluit tot vaststellen van de erfgoedlijst. Ook organiseren we een inloop informatiemiddag op maandag 9 oktober 2017 in het gemeentehuis. Tussen 13.30 uur en 18.30 uur kunt u op elk gewenst moment binnenlopen om persoonlijk een vraag te stellen of de concept-erfgoedlijst in te zien.

Bijlage J

Koninkrijk 13-12-2017

HS Erfgoedlijst Hoogezand-Sappemeer vastgesteld

Op 28 november 2017 heeft de gemeente de definitieve erfgoedlijst karakteristieke panden en objecten vastgesteld. De conceptlijst heeft ter inzage gelegen van 20 september t/m 1 november 2017, de inspraakperiode. Alle inspraakreacties zijn betrokken bij de totstandkoming van de definitieve lijst.

Met dit besluit zijn in de gemeente Hoogezand-Sappemeer 388 objecten als karakteristiek object opgenomen op de gemeentelijke erfgoedlijst. Met de al bestaande 80 gemeentelijke monumenten en de 38 rijksmonumenten heeft de gemeente in totaal 506 erfgoedpanden.

De nieuwe karakteristieke panden zullen een bescherming tegen ondoordachte sloop krijgen in een hog op te stellen bestemmingsplan Erfgoed. Dit bestemmingsplan wordt medio 2018 gemaakt voor Midden-Groningen. In deze bestemmingsplan procedure zijn zienswijzen en bezwaar en beroep mogelijk.

De erfgoedlijst Hoogezand-Sappemeer en de nota van inspraakreacties zijn in te zien op <https://www.hoogezand-sappemeer.nl/wonen-werken-en-leven/publicatie/erfgoed>

Hoogezand, 13 december 2017

AFDELING COMMUNICATIE VAN DE GEMEENTE HOOGEZAND-SAPPEMEER

Bijlage K