



Aan de Raad

No. : 11/5  
Muntendam : 28 augustus 2017  
Onderwerp : Beschikbaar stellen krediet MFC Meeden

---

**1. Voorstel**

- a) Een krediet van € 2.500.000,- beschikbaar stellen voor de realisatie van het MFC Meeden.
- b) de kapitaalslasten van dit project, berekend op € 57.400,- , dekken uit de post in- en extensivering opgenomen in de meerjarenraming 2019 en volgende jaren.
- c) De boekwaarde van de te slopen school de Mieden als extra afschrijving ten laste van de jaarrekening 2017 brengen en dekken uit de algemene reserve.

**2. Inleiding**

Voor de realisatie van een MFC in het dorp Meeden is door uw raad een gemeentelijke bijdrage van € 1.000.000,- beschikbaar gesteld. In Meeden wordt de MFC-gedachte gestalte gegeven door de renovatie en verbouw van de huidige Sjaloomschool tot een Integraal Kindcentrum en het renoveren en verkleinen van het dorps huis. De beide basisscholen gaan samen in een combinatieschool, welke deel uitmaakt van het IKC. Het totaal leidt tot een voorzieningenpakket voor alle inwoners van het dorp Meeden. Het gebied tussen het IKC en het dorps huis wordt ingericht als een ontmoetingsplek voor het dorp en aantrekkelijke verbinding tussen het IKC en het dorps huis.

**3. Beoogd effect**

Beoogd wordt met deze ingrepen de voorzieningen in Meeden te bundelen en toekomstbestendig te maken.

**4. Overwegingen**

Om de voorzieningen in het dorp Meeden in stand te kunnen houden zijn maatregelen nodig. Met name door de krimp en de veranderende bevolkingsopbouw vermindert het draagvlak voor deze voorzieningen. Door voorzieningen te bundelen, te concentreren en aan te passen aan de gewijzigde bevolkingssamenstelling worden deze toekomstgericht en krimpbestendig gemaakt.

De concentratie van de voorzieningen vindt plaats in het hart van het dorp Meeden. Deze locatie is daartoe uitermate geschikt.

**5. Kanttekeningen en risico's**

De mogelijkheid bestaat dat door tegenvallende aanbestedingen het krediet wordt overschreden. Mocht deze situatie zich voordoen, dan zullen wij nadere voorstellen doen.



**6. Relatie met bestaand beleid/eerder genomen besluiten en herindeling**  
De plannen passen binnen het vigerende accommodatiebeleid van de gemeente Menterwolde.

**7. Financiële paragraaf**

De totale kosten van het project worden na aftrek van de terug te ontvangen b.t.w. geraamd op een bedrag van afgerond € 2.500.000,-. Wij verzoeken u voor dit bedrag een krediet beschikbaar te stellen.

Inmiddels zijn een aantal subsidietoezeggingen voor dit project ontvangen, namelijk een bedrag van € 809.600,- vanuit het provinciaal leefbaarheidsfonds, een bedrag van € 100.000,- vanuit het Krimpfonds en een ISV-bijdrage van € 180.000,-. Aangevraagd is een Leader-bijdrage van € 225.000,-. Na aftrek van deze subsidies ( € 1.313.000,- ), bedraagt de netto investering € 1.109.952,-. De kapitaalslasten bedragen € 57.400,- afgerond en deze te dekken uit de post in- en extensiveringen, opgenomen in de meerjarenraming vanaf 2019 en volgende jaren.

Verder zullen ten behoeve van het project bij diverse fondsen verzoeken worden ingediend voor kleinere bijdragen. Tevens heeft het dorp Meeden een toezegging gedaan voor een stuk zelfwerkzaamheid.

Op de te slopen school De Mieden rust een boekwaarde van € 51.746,48, deze kan als extra afschrijving ten laste worden gebracht van de jaarrekening 2017 en worden gedekt uit de algemene reserve.

Het gebouw Mennohoes, waarin nu de peuterspeelzaal is gehuisvest, willen wij op de markt brengen. Op dit gebouw rust ook nog een boekwaarde, deze kan worden gedekt uit de inkomsten van de verkoop.

**8. Afstemming met externe partijen**

In het kader van de herindeling dient dit voortel in het kader van de Wet Arhi aan de herindelingspartners te worden voorgelegd.

**9. Communicatie**

Via de reguliere informatiekkanalen.



**Wij stellen u voor:**

Wij stellen u voor:

- a. Een krediet van € 2.500.000,- beschikbaar te stellen voor de realisatie van het MFC Meeden.
- b. De kapitaalslasten van € 57.400,00 te dekken uit de post in- en extensiveringen opgenomen in de meerjarenraming vanaf 2019 en volgende jaren.
- c. De boekwaarde van de te slopen school de Mieden als extra afschrijving ten laste van de jaarrekening 2017 te brengen en te dekken uit de algemene reserve.

Burgemeester en wethouders  
van Menterwolde;

De burgemeester,

De secretaris,

R.W. Munnikma

F.J.G. Wiertz

Bijlage(n):

-

Stukken ter inzage:

-



No.: 11/5

De raad van de gemeente Menterwolde;

Gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en wethouders;

B E S L U I T :

- a) Een krediet van € 2.500.000,- beschikbaar stellen voor de realisatie van het MFC Meeden.
- b) de kapitaalslasten van dit project, berekend op € 57.400,- , dekken uit de post in- en extensivering opgenomen in de meerjarenraming 2019 en volgende jaren.
- c) De boekwaarde van de te slopen school de Mieden als extra afschrijving ten laste van de jaarrekening 2017 brengen en dekken uit de algemene reserve.

Muntendam, 26 september 2017

De raad voornoemd,

De voorzitter,

(R.W. Munniksmā)

De griffier

(F.A.P. Grit)