



Besluitenlijst gemeenteraad 25 juni 2020

Voorzitter:

Dhr. A. Hoogendoorn

Aanwezige raadsleden:

PvdA:	T. van der Veen J. van Duren H.J. Flederus J. Westerdiep R. Sinnema	Gemeentebelangen Midden-Groningen:	H. Haze M. Ploeger G.H. Akkerman J. Velthuis H. Loots
SP:	M. Feenstra-Jansen I. Klaassens N.R. van der Vlist K.W. Koning	VVD:	M.E. Bos-Carabain E.J.K. Offereins P.A. Nieland-Kampen C.J.H. Ubels
ChristenUnie:	M.T. Metscher N. Joostens L. Doorn-Groeneveld K. Bos	CDA:	A.P.A. van der Burg-Versteeg H. Wind F. Bos
GroenLinks:	M.A. Bosman A.D. Bosscher H. Bos	D66:	G.H. Renkema Y.P. Lutterop
		Leefbaar Midden-Groningen:	F.A. Kruzenga

m.k.a.

H. Polat (SP)

M. W. van der Meijden (CDA)

Griffier:

F.M. Bouwman



Pagina: 2 van 9
Datum: 30 juni 2020
Zaaknummer: Zaaknummer
Onderwerp: Onderwerp

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 2 juli 2020.

De raad van de gemeente Midden-Groningen

A. Hoogendoorn
Voorzitter

F.M. Bouwman
griffier

CONCEPT



Nr.	Besluitenlijst raadsvergadering van 25 juni 2020
1.	Opening De voorzitter opent de digitale vergadering om 19.30 uur. De voorzitter deelt mee dat Mw. Bosman (GroenLinks) na een periode van afwezigheid weer terug is als raadslid en dat dhr. Zuiderveen daarmee van tijdelijk raadslid weer plv. commissielid wordt, met dank voor zijn inzet als raadslid.
2.	Vaststellen agenda Dhr. Ploeger van GemeenteBelangen kondigt een motie vreemd aan de orde van de dag aan met als onderwerp: Herverdelen gemeentefonds treft plattelandsgemeenten. De voorzitter stelt voor om deze motie aan het einde van de agenda toe te voegen, als agendapunt 13. De agenda wordt met deze aanvulling vastgesteld.
3.	Inventarisatie spreekrecht burgers Er heeft zich bij agendapunt 9 de Welstandsnota een inspreker aangemeld, namelijk: dhr. Haan. Deze schriftelijke reacties is ter informatie toegevoegd aan de stukken (agendapunt 9). Mw. Visser spreekt in op agendapunt 6, lijst ingekomen stukken, raadsbrief 173 (stand van zaken de Leine).
4.	Vragenuur Er zijn geen vragen voor het vragenuur ingediend.
5.	Vaststellen verslagleggingen raadscommissies van 4 en 11 juni 2020 en de besluitenlijst van de raadsvergadering van 28 mei 2020. <ul style="list-style-type: none">• De verslagleggingen van de raadscommissies van 4 en 11 juni 2020 worden ongewijzigd vastgesteld;• De besluitenlijst van de gemeenteraad van 28 april 2020 wordt ongewijzigd vastgesteld.
6.	Ingekomen stukken en mededelingen Voorstel om in te stemmen met de afdoeningsvoorstellen <ul style="list-style-type: none">• Brief 02. VCP. Markus Ploeger: GemeenteBelangen heeft een voorstel gedaan voor concept reactie. De raad stemt in met deze reactie. De reactie zal zo spoedig mogelijk naar VCP worden gezonden.



	<ul style="list-style-type: none">• Mw. Visser (n.a.v. raadsbrief 173) de inspreekreactie wordt door de voorzitter voorgelezen)• Raadsbrief 173 (is reeds behandeld in de commissie van 11 juni) voortgang de Leine, Hans Haze merkt op dat GemeenteBelangen zich samen met nog een aantal partijen bezinnen op vervolgstappen n.a.v. het besluit van het college. <p>Besluit (met algemene stemmen):</p> <p>In te stemmen met :</p> <ol style="list-style-type: none">1. De wijze van afdoening van de lijst ingekomen stukken (bijlage 1)2. De lange termijn agenda (bijlage 2)3. De toezeggingenlijst (bijlage 3) <p>Mededelingen: Er zijn geen mededelingen.</p>
7.	<p>Motie exploitatie fonds wind- en zonneparken</p> <p>Tijdens de raadsvergadering is de motie “Exploitatie fonds wind- en zonneparken” door GemeenteBelangen, ChristenUnie en GroenLinks in stemming gebracht. Omdat er evenveel raadsleden voor als tegen stemden, staakten de stemmen. Dit betekent dat de motie nu opnieuw in stemming moet worden gebracht.</p> <p>De motie is aangenomen.</p> <p>Stemming: 17 stemmen voor (GemeenteBelangen-5, SP-4, ChristenUnie-4, GroenLinks-3, Leefbaar Midden-Groningen-1) en 14 stemmen tegen (PvdA-5, VVD-4, CDA-3, D66-2)</p>
8.	<p>Voorstel om in te stemmen met de lijst van de volgende hamerstukken.</p> <p>A. Vaststellen bestemmingsplan Zuidbroek, entreekavel Gouden Driehoek Bedrijventerrein De Gouden Driehoek heeft verzocht om de bestemming van de entreekavel van bedrijventerrein De Gouden Driehoek te wijzigen van Gemengd naar Bedrijventerrein. Het terrein krijgt daarmee een bestemming die overeenkomt met die van het overige deel van de zichtzone van het bedrijventerrein.</p>



	<p>(Portefeuillehouder: dhr. Boersma)</p> <p>Besluit (met algemene stemmen):</p> <ul style="list-style-type: none">• Het bestemmingsplan ‘Zuidbroek, entree Gouden Driehoek’ met planidentificatie NL.IMRO.1952.bpzbrentreegoudend-va01 gewijzigd vast te stellen. <p>B. Voorbereidingsbesluit industrieterrein Sappemeer-Oost</p> <p>Het overgrote deel van het industrieterrein Sappemeer-Oost is opgenomen in het sterk verouderde bestemmingsplan Sappemeer-Oost uit 1967. Deze laat veel ruimte voor allerlei soorten bedrijvigheid. Dit kan leiden tot toenemende hinder voor de omgeving. Daarnaast kunnen de bij recht toegestane bedrijfswoningen zorgen voor belemmeringen van de mogelijkheden van de omliggende bedrijven. Om deze reden wordt de raad voorgesteld een voorbereidingsbesluit te nemen.</p> <p>(Portefeuillehouder: dhr. Boersma)</p> <p>Besluit (met algemene stemmen):</p> <ol style="list-style-type: none">1. een voorbereidingsbesluit te nemen voor het industrieterrein Sappemeer-Oost, conform de bijgevoegde tekening. Dit voorbereidingsbesluit bestaat uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1952.vbsapindustrieterr-va01 met de bijbehorende bestanden;2. te bepalen dat het verboden is om bouwwerken te slopen en het bestaande gebruik van gronden of bouwwerken te wijzigen;3. te bepalen dat onder voorwaarden, zoals genoemd onder paragraaf 7.3 van dit voorstel, met een omgevingsvergunning medewerking kan worden verleend om af te wijken van de onder beslipunt 2 genoemde verboden;4. te bepalen dat dit voorbereidingsbesluit daags na raadsbesluit in werking treedt.
9.	<p>Welstandsnota 2020</p> <p>De gemeenteraad heeft op 17 oktober 2019 de uitgangspunten voor een nieuw gemeentelijk welstandsbeleid vastgesteld. Gekozen is voor het principe ‘regellu waar het kan en welstandstoets waar het moet’. De uitgangspunten zijn uitgewerkt in de welstandsnota Midden-Groningen 2020.</p>



(Portefeuillehouder: dhr. Boersma)

Dit punt staat rechtstreeks op de agenda omdat het door tijdgebrek niet is besproken in de raadscommissie. Er is een inspraakreactie van dhr. Haan bij de stukken gevoegd. Vanuit het oogpunt van privacy in relatie tot integriteit wordt deze reactie niet voorgelezen en is het besloten bij de stukken geplaatst.

Besluit (met algemene stemmen):

- Vast te stellen de welstandsnota Midden-Groningen 2020.

Stemverklaring D66:

D66 gaat schoorvoetend akkoord met de Welstandsnota en houdt graag het college en de raad bij de les aangaande de verpauperde panden. Want zoals de situatie nu is kan het niet langer meer duren.

Motie (Panden en percelen in zorgelijke staat van onderhoud in de gemeente Midden-Groningen) ingediend door VVD, GemeenteBelangen Midden-Groningen, D66, CDA, GroenLinks en PvdA.

De motie is unaniem aangenomen, met de kanttekening dat de bijeenkomst niet voor november kan worden ingepland.

10. **Jaarrekening 2019 Wedeka, conceptbegroting 2021 Wedeka en Wedeka lidmaatschap Werkgeversvereniging Samenwerkende Gemeentelijke Organisaties (WSGO)**

Wedeka voert voor de gemeente de Wet Sociale werkvoorziening uit. Dit deed zij in 2019 voor ruim 102 inwoners van Midden-Groningen. Dit zijn inwoners uit de voormalige gemeente Menterwolde. De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2019 en de conceptbegroting 2021 en kan hierbij een zienswijze afgeven richting het algemeen bestuur van Wedeka. Wedeka heeft de gemeenteraad verzocht of zij bezwaar of bedenkingen heeft wanneer Wedeka lid wordt van de Werkgeversvereniging Samenwerkende Gemeentelijke Organisaties (WSGO). Dit lidmaatschap is voorwaarde om het werkgeverschap ten aanzien van de medewerkers die bij



Wedeka werken en een ambtelijke status hebben conform de gemeentelijke cao uit te kunnen voeren.

(Portefeuillehouder: dhr. Verschuren)

Besluit (met algemene stemmen):

1. Kennis te nemen van het algemeen en financieel kader 2021 en volgende jaren van Wedeka Bedrijven en de jaarrekening 2019.
2. In te stemmen met begrotingswijziging 2020-012 waarbij de resterende € 39.638,- van de gemeentelijke bijdrage 2019 wordt verrekend met het rekenresultaat 2020.
3. Kennis te nemen van de voorliggende concept begroting 2021 en het gevoelen van de raad over de concept begroting 20201 kenbaar maken aan het AB van Wedeka conform (bijgevoegde) zienswijze.
4. Na vaststelling door het algemeen bestuur van Wedeka de financiële consequenties hiervan te verwerken in de gemeentebegroting 2021 en de meerjarenramingen.
5. Toestemming te verlenen aan het college om in te stemmen met het opnemen van de bevoegdheid van het algemeen bestuur van Wedeka om lid te worden van de werkgeversvereniging WSGO met terugwerkende kracht tot 1 januari en het college verzoeken om het algemeen bestuur van Wedeka hierover middels een brief te berichten.

11. Krediet Gereformeerde Basisschool De Lichtbron te Hoogezand

In het scholenprogramma wordt gewerkt aan aardbevingsbestendige en toekomstbestendige scholen in de gemeente Midden-Groningen. Op 16 maart 2015 heeft de gemeenteraad van de voormalige gemeente Hoogezand-Sappemeer ingestemd met herhuisvesting van de GBS De Lichtbron op de locatie waar nu de Praktijkschool van het AJC is gevestigd. Voor dit gebouw is de conclusie getrokken dat versterking van deze school niet doelmatig is gezien de kosten die versterking en verduurzaming met zich meebrengen. Het huidige voorstel omdat de aanvraag van een taakstellend krediet voor de kosten voortkomend uit de nieuwbouw van GBS De Lichtbron.



	<p>(Portefeuillehouder: dhr. Drenth)</p> <p>Besluit (met algemene stemmen):</p> <ul style="list-style-type: none">• Kennis te nemen van de stand van zaken met betrekking tot de vervangende nieuwbouw van GBS De Lichtbron in Hoogezand.• Akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van het krediet voor de realisatie van de school, de inpassingskosten en de sloopkosten conform de financiële bijlage.• De bijbehorende begrotingswijziging (2020-013) conform de financiële bijlage vast te stellen.
12.	<p>Meerjaren prognoses grondexploitaties 2020 (R)</p> <p>De Meerjaren Prognose Grondexploitaties (MPG) van de gemeente Midden-Groningen is een samenvattend document van ruimtelijke ontwikkelingsprojecten binnen de gemeente waarbij sprake is van het exploiteren van grond. Gemeenten zijn verplicht om jaarlijks de grondexploitaties te actualiseren.</p> <p>(Portefeuillehouder: dhr. Drenth)</p> <p>Het advies van de auditcommissie is om positief te stemmen over dit voorstel.</p> <p>Besluit (met algemene stemmen):</p> <ol style="list-style-type: none">1. De Meerjaren Prognose Grondexploitaties 2020 vast te stellen en daarmee:<ol style="list-style-type: none">a. De gehanteerde uitgangspunten voor programmering, parameters en rekenrente vast te stellen;b. De herziening van de grondexploitatie Verlengde Veenlaan vast te stellen;c. De risico-beperkende beheersmaatregelen voor de afwijking van het richttermijn voor de looptijd van de grondexploitatie Rengerspark vast te stellen.2. De bestaande verliesvoorzieningen per saldo op te hogen met € 127.907 en dit ten laste te brengen van het rekeningresultaat 2019;3. Voor de grondexploitaties Julianapark en Tolweg in 2019 totaal € 132.000 winst te nemen;4. Het voordelig resultaat voor 2020 van € 3.163 ten gunste te brengen van het begrotingssaldo 2020;5. De begrotingswijziging 2020-008 vast te stellen.



13.	<p>Motie vreemd aan de orde van de dag</p> <p>Er is door GemeenteBelangen een motie vreemd aan de orde van de dag aangekondigd met als onderwerp: Herverdelen gemeentefonds treft plattelandsgemeenten. De motie wordt door alle partijen ingediend.</p> <p>De motie wordt unaniem aangenomen.</p> <p><u>Toezegging:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• De raad wordt wanneer er nieuws is aangaande de lobby betreffende de herverdeling van het gemeentefonds geïnformeerd via de raadsbrief;• De auditcommissie wordt bijgepraat over de stand van zaken aangaande de lobby herverdeling gemeentefonds in de bijeenkomsten van de auditcommissie.
14.	Sluiting