



Verslaglegging commissievergadering 20 januari 2022

Voorzitter:

Dhr C.J.H. Ubels

Aanwezigen:

Mw. T. van der Veen	PvdA
Dhr. M. Ploeger	GemeenteBelangen Midden-Groningen (t/m agendapunt 4)
Dhr. H. Loots	GemeenteBelangen Midden-Groningen
Mw. H. Polat	SP
Dhr. H.P. Palland	VVD (t/m agendapunt 4)
Dhr. A.B. Vink	VVD
Dhr. M.T. Metscher	ChristenUnie
Dhr. F. Bos	CDA (t/m agendapunt 4)
Mw. A.P.A. van der Burg-Versteeg	CDA (vanaf agendapunt 5 via Starleaf)
Dhr. G.A. Zuiderveen	GroenLinks
Dhr. T.S. Fennis	D66 (vanaf agendapunt 5)
Dhr. Y.P. Lutterop	D66 (tot agendapunt 5)
Mw. F.A. Kruzenga	Leefbaar Midden-Groningen (t/m agendapunt 3)
Dhr. H. Bos	Fractie Henk Bos (t/m agendapunt 4)

Commissiegriffier:

Mw. F.A.P. Grit

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 3 februari 2022

De raad van de gemeente Midden-Groningen

A. Hoogendoorn
Voorzitter

F.M. Bouwman
Griffier



1.	Opening
2.	Vaststellen agenda De agenda wordt gewijzigd vastgesteld. De fractie D66 heeft verzocht om bij het agendapunt 5, Kredietaanvraag ten behoeve van Herstructurering Hoogezand-Noord in beslotenheid te vergaderen over de geheime bijlage die aan de stukken is toegevoegd. Daarom zal de vergadering na het agendapunt 3 worden geschorst. Er zal in de besloten raadscommissie alleen worden gesproken over datgene wat niet in openbaarheid mag. Vervolgens zal aansluitend de raadscommissie met dit onderwerp in openbaarheid worden vervolgd. Dit betekent dus dat de volgorde van de inhoudelijke agendapunten wijzigt.
3.	Inventarisatie spreekrecht burgers Er is bij het agendapunt Ontwikkeldocument Omgevingsvisie spreekrecht gevraagd door de heer Hans Scheffer.
4. was 5.	Kredietaanvraag ten behoeve van Herstructurering Hoogezand Noord Voor Hoogezand Noord wordt een plan gemaakt voor het aantrekkelijk maken van de entree van Hoogezand en voor de wijkvernieuwing van Noorderpark. De gemeente heeft na gesprekken met bewoners een wijkagenda opgesteld waarin de opgaven voor de herstructurering en de wijkvernieuwing zijn opgenomen. Er wordt nu een voorbereidingskrediet aangevraagd voor zowel integrale planvorming in de periode 2022 als voor aankoop van terreinen en panden die mogelijk beschikbaar komen in de bedrijventone langs het Winschoterdiep. (Portefeuillehouder: mw. Van Schie) De raad wordt voorgesteld: 1. In te stemmen met een geleidelijke transformatie van de bedrijventone langs het Winschoterdiep naar een gebied voor wonen, werken en recreëren conform de daartoe



	<p>opgestelde Woonvisie Nieuw Midden-Groningen 2019-2028 (Uitvoeringsagenda punten 2 en 3).</p> <ol style="list-style-type: none">2. In te stemmen met het daarvoor opgestelde Plan van Aanpak 2022, waarmee een langjarige gebiedsontwikkeling in gang wordt gezet.3. In te stemmen met het daarvoor benodigde voorbereidingskrediet van € 4.076.000 voor:<ol style="list-style-type: none">a. planvoorbereiding Herstructurering Hoogezand Noord voor 2022b. aankoop van gronden en panden in het plangebied begrensd door het Winschoterdiep, Winkelhoek, Van Neckstraat en Kerkstraat;c. het opstellen van een omgevingsvisie (structuurvisie) en grondexploitatie voor besluitvorming4. Het krediet te dekken uit de toekomstige verkoop van gronden en de toekomstige grondexploitatie inclusief de bij raadsbesluit beschikbaar gestelde NPG middelen.5. Geen wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen inzake de aankoop van locaties.6. In te stemmen met bijgevoegde begrotingswijziging 2022-005. <p><u>Toezegging:</u> Wethouder van Schie zegt toe de vraag van de heer Bos over de afstemming rond mobiliteit met de provincie zoals omschreven in het plan schriftelijk te beantwoorden voor 3 februari 2022.</p> <p><u>Conclusie:</u> Dit agendapunt gaat als bespreekstuk door naar de raadsvergadering van 3 februari 2022.</p>
5. was 4.	<p>Strategisch ontwikkeldocument Omgevingsvisie</p> <p>In de omgevingsvisie staan toekomstkansen die de gemeente kunnen helpen om de brede welvaart voor haar inwoners te vergroten. Ook staat in het document de manier waarmee de gemeente wil gaan werken met haar omgevingsvisie: gebiedsgericht en waarden gedreven. Voor de zomer van 2022 checkt de gemeente de aanpak voor haar omgevingsvisie bij haar inwoners en informeert zij de bevolking over de toekomstkansen die de gemeente ziet. Na de zomer wordt de omgevingsvisie opgesteld en eind 2022 vastgesteld door de gemeenteraad.</p> <p>(Portefeuillehouder: mw. Van Schie)</p>



Pagina: 4 van 4
Datum: 21 januari 2022
Zaaknummer: Zaaknummer
Onderwerp: Verslag raadscommissie

	<p>De raad wordt voorgesteld:</p> <ol style="list-style-type: none">1. in te stemmen met het 'Strategisch ontwikkeldocument Omgevingsvisie';2. na de besluitvorming het 'Strategische ontwikkeldocument Omgevingsvisie' vrij te geven ter informatie over de ontwikkelingen aan - en voor een gesprek over gebiedswaarden met - de bevolking. <p><u>Conclusie:</u> Dit agendapunt gaat als bespreekstuk door naar de raadsvergadering van 3 februari 2022.</p>
6.	<p>Sluiting De voorzitter sluit de vergadering om 22.45 uur.</p>