

Geachte leden van de gemeenteraad,

Al enige tijd zijn wij als bewonersvereniging 't Kalkwijksterlint in gesprek met de gemeente Midden-Groningen over de ontwikkelingen rondom de Nedmag locatie gelegen achter Borgercompagnie 157.

Wij maken ons ernstig zorgen over de gevolgen van de uitbreiding van deze locatie voor de leefbaarheid van onder andere onze straat. Daarom hebben wij, net als onder andere de gemeente Midden-Groningen, beroep aangetekend tegen de verleende vergunningen en het winningsplan.

Op dit moment maken wij ons grote zorgen over de gang van zaken rond het volgende:

Er is door de gemeente Veendam een omgevingsvergunning verleend voor de aanleg van een kavelpad vanaf de Nedmag locatie achter Borgercompagnie, door het veld naar de Kalkwijk.

Wij hebben meermalen de gemeenten Midden-Groningen en Veendam er op gewezen dat het hier niet om een kavelpad gaat, maar een ontsluitingsweg voor deze mijnbouwlocatie. Dit is inmiddels ook erkend door de gemeente Veendam en er loopt, bij de gemeente Veendam, nog een procedure om het bestemmingsplan hierop aan te passen. Een zogenaamde omgevingsvergunning voor het handelen in strijd met de ruimtelijk regels (op basis van artikel 2.1. onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Op 11 mei 2021 hebben wij als bestuur een gesprek gehad met wethouder Verschuren. In dit gesprek hebben wij onze zorgen en onze boosheid geuit. Wethouder Verschuren heeft toen aangegeven dat de gemeente Midden-Groningen niet positief tegenover deze ontwikkeling staat en zelfs overweegt om een negatief advies af te geven, mocht de ruimtelijke procedure gaan lopen. Dit standpunt is nadien ook enkele malen door gemeente in de pers geventileerd.

Tot onze verbijstering heeft de gemeente Midden-Groningen in december 2021 op het eerste verzoek van de Nedmag een gedoogbeslissing afgegeven voor het gebruik van de weg in afwijking met de ruimtelijke regels.

De gronden die de gemeente hiervoor aandraagt zijn zicht op legalisatie en het verbeteren van de veiligheid voor de bewoners van Borgercompagnie.

Om dit verkeer veilig over het achterste deel van de Kalkwijk te leiden, zijn er twee verkeersregelaars nodig. Hiermee gaat het argument van een veilige verkeersafhandeling mank. Immers, dan kan het verkeer ook met verkeersregelaars over Borgercompagnie worden geleid. Daarnaast is het, door middel van een zienswijze van de Nedmag, aanpassen van de bestemming van een deel van het te gebruiken pad onjuist. Er wordt nu in de zienswijzenota voor het bestemmingsplan Buitengebied, onder punt 7 aangegeven dat er reeds vergunning is verleend voor de weg. Dit is slechts ten dele waar. Er is vergunning verleend voor de aanleg van een kavelpad, niet voor een weg. De ruimtelijke inpasbaarheid van de weg is nog niet aangetoond en vergund. Het vooruitlopend hierop aanpassen van de bestemming in dit plan is naar onze mening dan ook onjuist. De gevolgen hiervan zijn niet voldoende onderzocht en onderbouwd. Enkel het feit dat de gemeente Veendam een, op hun grondgebied gelegen deel, al wel als weg heeft bestemd biedt onvoldoende grond voor deze wijziging.

Door het voorgenomen besluit en de verleende gedoogbeslissing worden wij als bewoners van de Kalkwijk en alle andere gebruikers van onze straat (waaronder vele fietsers) vanaf aankomende

maandag gedurende enkele maanden geconfronteerd met een extreem hoge verkeersintensiteit. Het gaat om 1000 tot 1500 ritten in een periode van drie tot zes maanden. Als deze allemaal gedurende de dagperiode plaatsvinden komt dit neer op enkele ritten per uur. Dan is het dus niet de vraag of je er last van hebt, maar hoe vaak en hoe lang. Dit alles om een ongewenste uitbreiding van een mijnbouwlocatie te faciliteren.

Wij, als bewoners van de Kalkwijk, willen u dan ook met klem oproepen om deze aanpassing van het bestemmingsplan af te keuren en hiervoor een separate procedure te laten doorlopen.

Daarnaast vragen wij van u om het college van burgemeester en wethouders tot de orde te roepen en de verleende gedoogbeslissing in te trekken nu de twee aangedragen gronden op zijn minst zeer discutabel zijn.

Daarnaast willen wij u er op wijzen dat het wel erg wrang en bevreemdend is dat de gemeente Midden-Groningen in de pers en middels beroep bij de rechter tegen de plannen van de Nedmag is, maar in de praktijk op het eerste verzoek meewerkt aan de uitbreiding van deze zoutwinningslocatie.

Hiermee laat de gemeente zowel ons als inwoners van Midden-Groningen, als ook de omwonenden in de gemeente Veendam wel heel letterlijk zakken.

Met vriendelijke groet,

Het bestuur 't Kalkwijksterlint

Hielke Penninga

voorzitter