

INSPRAAKREACTIE PARTIELE HERZIENING BESTEMMINGSPLAN DE LEINE

RAADSVERGADERING 3 - 2 - 2022

REACTIE BESTUUR BUNGALOWPARK DE LEINE

Inspraakreactie

Geachte raadsleden,

Met betrekking tot de partiele herziening bestemmingsplan de Leine hebben wij in de raadscommissie ingesproken en u tevens van tevoren voorzien van uitgebreide informatie. Wij trekken naar aanleiding van de bespreking in de raadscommissie een aantal conclusies die vooral gebaseerd zijn op uw reacties dan wel het uitblijven van vragen door met name de coalitie partijen.

Wij hebben weinig tot geen inhoudelijke vragen gezien aan het college terwijl wij een uitgebreide lijst van omissies hebben aangeleverd. Vooral op onze constatering dat de gemeente hier de oneigenlijke procesgang van een conserverend bestemmingsplan gebruikt om reparaties te verrichten gaat u niet op in.

Wij zijn verbaasd dat aan de wethouder niet gevraagd is waarom hij bij de Rietzoom vraagt om het aantal ligplaatsen aan te passen om zo een MER-beoordeling te voorkomen en vervolgens schrijft dat een MER-beoordeling niet nodig is. En is een ambtenaar op deze manier niet manipulatief dan wel frauduleus bezig? Bovendien is het duidelijk dat juridisch een MER beoordeling vereist is.

Wij zijn nog meer verbaasd dat de wethouder aangeeft dat de tankboot in 2014 gecontroleerd is en niemand vraagt waarom er dan in de stukken staat dat de milieucontrole TELKENS heeft plaatsgevonden. Er is niemand die hem daarop aanspreekt. Voeg daar nog aan toe dat aan de voorwaarden van de melding tankboot niet is voldaan.

Wij zijn uiterst verbaasd dat niemand vraagt waarom wij het milieudossier niet mogen inzien. Met de info die wij nu hebben constateren wij dat er een incompleet dossier is en heeft er 8 jaar geen controle plaatsgevonden. Ambtelijk geeft men aan dat dit jaar de controle op de rol staat. Wat een toeval.

Wij zijn helemaal verbaasd dat de wethouder het heeft over 2 bouwvergunningen voor bedrijfswoningen bij de Rietzoom maar 3 bedrijfswoningen legaliseert. Geen vraag hierover van u en op onze vraag worden de bouwdoSSIERS niet verstrekt. Hetzelfde over het chalet, het toiletgebouw en zandmasten bij Allround Watersport.

Wij zijn ongelooflijk verbaasd dat niemand vraagt naar de niet kloppende beschrijving van het plangebied. Eenieder die het gebied kent ziet zo dat de beschrijving niet klopt.

Wij vinden het absoluut niet kunnen dat zonder publicatie de gebruiksregels voor een recreatiewoning zijn aangepast. Niet erg transparant en juridisch niet correct

Wij , zo kunnen we nog wel een tijdje doorgaan. Hopelijk bent u in de afgelopen 2 weken wakker geworden en tot de conclusie gekomen dat dit bestemmingsplan geen standhoudt en aan alle kanten rammelt. Er is naar onze mening maar 1 optie en dat is het werk overdoen. Zeker als je als gemeente aangeeft dat je een vervolprocedure (de raad van state) verwacht.

Met vriendelijke groet,

B. de Bey
Voorzitter

N. Kalk
Secretaris
Coöperatie Recreatie-Bungalowpark "De Leine" U.A.
oeverlanden@outlook.com