



Openbaar

Voorstel

Gemeenteraad

Datum: 25 april 2023
Zaak: 1035370
Portefeuillehouder: Erik Drenth

Opsteller: Jeroen van Brussel
Contactgegevens: jeroen.vanbrussel@midden-groningen.nl

Onderwerp: vaststellen Verordening Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit

1. Voorstel

1. De Verordening Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Midden-Groningen 2023 vast te stellen;
2. De Erfgoedcommissie met ingang van datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet op te heffen.

2. Inleiding

Op 1 januari 2024 treedt naar verwachting de Omgevingswet in werking. Met de inwerkingtreding verdwijnen 26 wetten helemaal of gedeeltelijk. Zo zullen de bepalingen over de benoeming en samenstelling van de huidige adviescommissie(s) (Erfgoedcommissie en Welstandscommissie) in het reglement Erfgoedcommissie en de Bouwverordening vervallen. Daarvoor in de plaats komen de bepalingen over de gemeentelijke Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit in de Omgevingswet. De Omgevingswet verplicht alle gemeenten met gebouwde of aangelegde rijksmonumenten een gemeentelijke adviescommissie in te stellen, die minimaal adviseert over aanvragen voor een omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een rijksmonument. Daarom moet die commissie opnieuw worden ingesteld op grond van de Omgevingswet.

Reeds besloten is dat de gemeentelijke Erfgoedcommissie zal worden ingesteld als Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit. Het instellen van een gemeentelijke adviescommissie moet op grond van de Omgevingswet gebaseerd zijn op een verordening. Hiertoe zijn de huidige Bouwverordening (wat betreft welstandstoezicht) en reglement voor de Erfgoedcommissie gewijzigd in een Verordening Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit. Deze verordening is gebaseerd op de VNG-modelverordening en voldoet aan de wettelijke eisen uit de Omgevingswet.

3. Publiekssamenvatting

Op 1 januari 2024 treedt naar verwachting de Omgevingswet in werking. De Omgevingswet maakt ruimtelijk beleid overzichtelijker door meerdere wetten in één wet samen te voegen. Dit betekent dat bepaalde wetten (helemaal of gedeeltelijk) verdwijnen. Twee van deze wetten de Erfgoedwet en Woningwet. Deze gingen onder andere over de gemeentelijke adviescommissie die advies geven over rijksmonumenten en welstand. Wanneer iemand een vergunning aanvraagt voor een verbouwing of andere activiteit van een rijksmonument adviseerde deze commissie over de vergunning. Tot nu toe is dit in Midden-Groningen de Erfgoedcommissie. Omdat met de Omgevingswet deze wetten (helemaal of gedeeltelijk) vervallen, moeten alle gemeenten nu een adviescommissie instellen die minimaal adviseert over rijksmonumenten.

De raad heeft al eerder besloten dat de Erfgoedcommissie wordt ingesteld als Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit. Met dit raadsbesluit wordt het juridisch kader voor de taken en werkwijze vastgesteld.

De Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit kent twee subcommissies. De subcommissie Erfgoed betreft de huidige Erfgoedcommissie. De subcommissie Omgevingskwaliteit houdt zich bezig met advisering over welstand. Deze subcommissie wordt gefaciliteerd door Libau. Dit is overeenkomstig de huidige werkwijze en afspraken.

4. Bevoegdheid van de Raad

Op grond van artikel 17.9 van de Omgevingswet is de raad verplicht een gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit in te stellen.

5. Beoogd effect

Het vaststellen van een juridisch kader voor de taken en werkwijze van de verplichte Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit onder de Omgevingswet.

6. Historische context

Op 9 maart jl. heeft de raad besloten de huidige Erfgoedcommissie in te stellen als Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit en hierbij het takenpakket te behouden.

7. Argumenten

7.1 Het vaststellen van de verordening geeft de gemeente de juridische grondslag om een Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit in te stellen.

Het instellen van een gemeentelijke Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit moet op grond van de Omgevingswet gebaseerd zijn op een verordening. De verordening legt de bevoegdheden en taken van de commissie vast waardoor duidelijke kaders gesteld worden aan de werkzaamheden van de commissie.

7.2 Het instellen van een gemeentelijke Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit is een wettelijke verplichting.

Op grond van de Omgevingswet dient het bevoegd gezag in staat te zijn om aanvragen voor

omgevingsvergunningen te beoordelen volgens de eisen van de wet. Eén van deze eisen is het instellen van een gemeentelijke Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit die in ieder geval adviseert over gebouwde of aangelegde rijksmonumenten.

7.3 De Erfgoedcommissie moet door de komst van de Omgevingswet worden vervangen door een nieuw adviesstelsel.

De Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit is een continuering van het huidige beleid, aangepast aan de eisen van de Omgevingswet en voert dus dezelfde taken uit als in de huidige werkwijze. De Erfgoedcommissie komt hiermee te vervallen.

7.4 Twee subcommissies

De Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit kent twee subcommissies. De subcommissie Erfgoed betreft de huidige Erfgoedcommissie en houdt zich bezig met het hiervoor beschreven takenpakket. De subcommissie Omgevingskwaliteit houdt zich bezig met advisering over welstand. Deze subcommissie wordt gefaciliteerd door Libau. Dit is overeenkomstig de huidige werkwijze en afspraken.

8. Kanttekeningen en risico's

8.1 Benoeming leden gemandateerd aan het college.

De raad is bevoegd om leden van de commissie te benoemen en te ontslaan en kan deze bevoegdheid, indien gewenst, mandateren naar het college. In de verordening is opgenomen dat het college de leden van de commissie benoemt, schorst en ontslaat en onder welke omstandigheden (artikel 5). Dit komt overeen met de huidige werkwijze, waarin het college bevoegd is deze besluiten te nemen. Uitzondering betreft het ontslag wegens disfunctioneren. In dat geval is de bevoegdheid bij de gemeenteraad gelaten.

8.2 Reglement van Orde

De commissie stelt haar werkwijze binnen de kaders van deze verordening nog nader vast in een Reglement van Orde. Na inwerkingtreding van de Omgevingswet zal door de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit op basis van artikel 12 van onderhavige verordening een nieuw Reglement van Orde worden opgesteld. Een concept hiervan (voor de subcommissie Omgevingskwaliteit) is ter informatie bijgevoegd.

9. Financiële paragraaf

Niet van toepassing. De kosten voor de advisering door de commissie wordt via de legesverordening gedekt.

10. Communicatie

Na vaststelling van de verordening en het daarbij behorende reglement worden deze gepubliceerd in het Gemeenteblad en zijn dan te vinden op officielebekendmakingen.nl. De verordening en het

reglement komen tevens beschikbaar in de databank lokale wet- en regelgeving (overheid.nl) en op de gemeentelijke website.

11. Draagvlak en vervolgtraject (afstemming, tijdpad)

Het betreft hier een proces inzake interne besluitvorming. Extern draagvlak is dan ook niet nodig. Het is op het moment van schrijven is de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet gesteld op 1 januari 2024. De verordening en het reglement zijn zo opgesteld dat het inwerking kan treden op het moment dat de Omgevingswet daadwerkelijk in werking treedt, al dan niet met uitstel.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Groningen,

A. Hoogendoorn
Burgemeester

H.P. Bakker
Secretaris

Bijlage:

- 1 Raadsbesluit
- 2 Verordening Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit
- 3 Concept Reglement van orde subcommissie Omgevingskwaliteit