

Motie 10.

Datum: 11 mei 2023

Onderwerp: Onderzoek realisatie woningen op kavels gemeentegrond

Context:

De woningbouwopgave en zoektocht naar woningbouwlocaties is groot in Nederland maar ook in onze gemeente. Op 23 februari 2023 heeft ook onze gemeente haar handtekening gezet onder de woondeal voor de provincie Groningen. Met deze woondeal verplichten wij ons om in ieder geval voor 2030 1300 woningen te realiseren in de interprovinciale woondeal voor de regio Groningen-Assen.

In Slochteren en Schildwolde moeten in ieder geval 100 woningen gerealiseerd worden. Met de vaststelling van dit bestemmingsplan kan dit opgeschroefd worden naar 122. In het lint is de ruimte schaars. Het lint van Slochteren is door de provincie aangewezen als 'groen lint'. Dit betekent dat ingezet wordt op behoud en versterking van het groene karakter.

Er grote behoefte is aan woningen ook onder onze inwoners.

Constateerend dat:

- Met de vaststelling van dit bestemmingsplan de realisatie van 22 nieuwbouwwoningen aan de Verlengde Veenlaan worden geschrapt.

Overwegende dat:

- De woondeal in februari door de gemeente is ondertekend waardoor er een opgave is ontstaan voor de realisatie van in ieder geval 1300 woningen.
- Er een wooncrisis is.
- Het grootste gedeelte van de grondpositie al is verkocht, maar dat er nog één perceel in eigendom is van de gemeente.
- Op dit perceel nog 6 woningen gerealiseerd kunnen worden.

Spreekt uit dat

- Het wenselijk is om zoveel mogelijk van de bouwkavels in het huidige bestemmingsplan te behouden

Roept het college op om:

- Te onderzoeken of het ruimtelijk inpasbaar is om deze 6 woningen alsnog te realiseren.
- De raad daarover op zo kort mogelijke termijn te informeren in een brief, waarin ook op de vervolgpcedure wordt ingegaan.

En gaan over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van BBP, GBMG en VVD

Kor Hoving Hendrik Loots Marjolein Vulpes

overgenomen

De motie is aangenomen met stemverhouding :

verworpen

fracties voor:

fracties tegen:

Vastgesteld in de openbare vergadering van 11 mei 2023

De raad van de gemeente Midden-Groningen

Mieke Bouwman

Griffier

Motie:

Korte en gemotiveerde verklaring over een onderwerp waardoor een oordeel, wens of verzoek wordt uitgesproken.

Wijze van indienen van een motie:

Een motie moet om in behandeling genomen te kunnen worden schriftelijk bij de voorzitter worden ingediend.